



Kode :	01366
Lage :	Brtonigla
Wohnfläche :	146 m ²
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	5
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Entfernung zum Zentrum :	2000 m ²
Entfernung zum Meer :	7000 m ²
Baujahr :	2022
Parkplatz :	Ja
Neubau :	Ja
Attraktiver Standort :	Ja
Arrangiert Umwelt :	Ja
Schwimmbad :	Ja
Außen-Jacuzzi :	Ja
Videoüberwachung :	Ja
Automatische Bewässerung :	Ja
Jacuzzi :	Ja
Terrasse :	Ja
Möbliert :	Ja
Sicherheitstüren :	Ja

Preis : 600.000 €

Nicht weit von Brtonigla, nur 8 Autominuten von Novigrad und 15 Minuten von Umag entfernt, liegt ein luxuriöses Doppelhaus eingebettet in grüner Umgebung und Weinberge. Diese wunderschöne Immobilie bietet Komfort und Eleganz und repräsentiert eine perfekte Mischung aus modernem Design und natürlicher Umgebung.

Das Haus erstreckt sich über 146,42 m² auf zwei Etagen. Das Erdgeschoss besteht aus einem geräumigen Eingangsbereich, einer modern gestalteten Küche und einem Essbereich, einem gemütlichen Wohnzimmer, einem Gäste-WC, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem praktischen Abstellraum und zwei Terrassen für den Genuss im Freien. Im Obergeschoss befinden sich drei geräumige Schlafzimmer, zwei Badezimmer, eine Loggia und eine Terrasse mit herrlichem Blick auf die umliegende Landschaft und Weinberge.

Diese Residenz bietet außergewöhnliche Privatsphäre und eine entspannte Atmosphäre mit eigenem Pool, ideal zur Erfrischung an warmen Sommertagen. Der angelegte Garten umfasst eine Sonnenliegefläche und einen Außen-Whirlpool, wodurch ein idealer Ort für Entspannung und Genuss in der schönen...