



Koda :	01437
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	120 m2
Velikost parcele :	50 m2
Število nadstropij :	4
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Oddaljenost od centra :	4000 m2
Oddaljenost od morja :	4000 m2
Zadnje leto prilagoditve :	2024
Parkirni prostor :	Da
Novogradnja :	Da
Pogled na morje :	Da
Avtomatski namakalni :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Ognjišče :	Da
Terasa :	Da
Opremljeno :	Da

Cena : 380.000 €

Tradicionalna istrska hiša je naprodaj v Novigradu, le 4 km od mestnega centra in obale morja. Ta očarljiva hiša se razprostira na 120 m2, razdeljenih na štiri etaže.

V pritličju se nahaja vhodni prostor, kopalnica, prostorna jedilnica in lepa kuhinja s dostopom do dvorišča velikega 50 m2. Na prvem nadstropju je dnevna soba z izhodom na prostorno teraso. Na drugem in tretjem nadstropju sta po dve spalnici, vsaka s svojo kopalnico.

S prvega nadstropja je edinstven pogled na morje, medtem ko se s zadnjega nadstropja razprostira panoramski pogled od Poreča do Umaga. Zaradi svoje lokacije je nepremičnina idealen dom za družino in obenem dobra investicija za turistični najem.

Hiša je trenutno v zaključni fazi in naj bi bila vseljiva spomladi 2024. Za dodatna vprašanja ali informacije nas brez zadržkov kontaktirajte.