CRYSTAL REAL ESTATE
Gradska vrata 19, 52466 Novigrad
mail: info@crystal-nekretnine.hr
web: crystal-nekretnine.hr
Tel: +385 52 726 836 | Mob: +385 99 21 21 987

Codice :	01441
Posizione :	Cittanova
Superficie di immobile :	350 m2
Superficie di particela :	833 m2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	6
Numero di bagni :	3
Efficienza energetica :	Non specificato
Distanza dal centro :	6000 m2
Distanza dal mare :	10 m2
Anno di costruzione :	1950
Garage :	Si
Parcheggio :	Si
Nuova costruzione :	Si
Posizione attraente :	Si
Vista sul mare :	Si
Ambiente disposti :	Si
Irrigazione automatica :	Si
Riscaldamento centralizzato :	Si
Terrazza :	Si
Arredato :	Si
Cantina :	Si

Prezzo :	su richiesta €

Vi presentiamo un'opportunità unica: una proprietà situata nella prima fila del mare, rappresentando una vera rarità sul mercato, specialmente in questa splendida parte dell'Adriatico. Con questa casa, potrete iniziare ogni mattina sorseggiando magicamente il vostro caffè sulla terrazza, godendo della magnifica vista sul mare. Nello stesso ambiente, potrete vivere serate indimenticabili, assistendo al magico tramonto.

Questa proprietà, con una superficie di 350 m2 e un terreno di 833 m2, offre privacy e una straordinaria vicinanza al mare: la distanza di soli 3 metri dalla spiaggia naturale splendidamente curata la rende una destinazione perfetta per gli amanti del mare. La posizione è anche ideale per coloro che cercano una vita tutto l'anno, fornendo una casa confortevole vicino alle città di Umago e Novigrad, a soli 10 minuti di auto.

La casa è composta da un piano terra, un primo piano e un sottotetto, offrendo spaziosità e varietà di stanze. Con il proprio parcheggio e una vista sul mare da ogni parte della casa.

È importante notare che è necessaria un'adeguamento, offrendovi l'opportuni...