CRYSTAL REAL ESTATE
Gradska vrata 19, 52466 Novigrad
mail: info@crystal-nekretnine.hr
web: crystal-nekretnine.hr
Tel: +385 52 726 836 | Mob: +385 99 21 21 987

Codice :	01438
Posizione :	Torre-Abrega
Superficie di immobile :	68 m2
Superficie di particela :	113 m2
Superficie di giardino :	58 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Efficienza energetica :	Non specificato
Parcheggio :	Si
Nuova costruzione :	Si

Prezzo : 135.000 €

Autentica casa in pietra istriana, con molto potenziale per la ristrutturazione secondo i propri desideri e necessità. Il piano terra si estende su 68,41 m2 e offre tre stanze che possono essere trasformate in una cucina funzionale, un accogliente soggiorno e un bagno moderno. Al primo piano ci sono altre due stanze, ideali per camere da letto accoglienti.

La proprietà si trova su un affascinante terreno di 113 m2, con ulteriori 58 m2 di splendido cortile che offre privacy e spazio per godersi all'aperto. Questa casa rappresenta un'opportunità straordinaria per investire nel turismo, specialmente considerando la sua vicinanza alle città di Poreč e Novigrad. La posizione offre un rapido accesso a tutte le comodità turistiche offerte da Poreč e Novigrad, rendendola un luogo perfetto per godersi lo stile di vita istriano.