



Codice :	01417
Posizione :	Umago
Superficie di immobile :	68 m2
Piano :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Efficienza energetica :	Non specificato
Distanza dal mare :	500 m2
Anno di costruzione :	2023
Garage :	Si
Parcheggio :	Si
Nuova costruzione :	Si
Irrigazione automatica :	Si
Terrazza :	Si

Prezzo : 299.000 €

A soli 450 metri dal mare, in una posizione tranquilla, si trova questo eccezionale appartamento in un moderno edificio di nuova costruzione!

L'appartamento è situato al primo piano di un edificio moderno con un totale di 8 unità, coprendo una superficie di 68 metri quadrati. Si compone di un soggiorno con cucina, 2 camere da letto, un bagno e una terrazza. L'appartamento dispone di un garage, un posto auto e un ripostiglio nel seminterrato. La costruzione di qualità include riscaldamento e raffreddamento tramite condizionatori d'aria.

Grazie alla sua eccezionale posizione, questo appartamento è un'ottima opportunità per coloro che cercano una proprietà attraente vicino al mare, sia per viverci che come investimento a scopo turistico.

A soli 5 minuti a piedi, troverete belle spiagge, ristoranti di qualità, caffè, passeggiate, piste ciclabili, negozi e vari altri servizi essenziali. Il centro di Umago è a soli 10 minuti di auto.