



Šifra :	01417
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	68 m2
Kat :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Udaljnost od mora :	500 m2
Godina izgradnje :	2023
Garaža :	Da
Parkiralište :	Da
Novogradnja :	Da
Automatsko navodnjavanje :	Da
Terasa :	Da

Cijena : 299.000 €

Svega 450 metara od mora, na mirnoj lokaciji, nalazi se ovaj poseban stan u novogradnji!

Stan zauzima prvi kat moderne zgrade s ukupno 8 stanova, površine 68 m2. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom, 2 spavaće sobe, kupaonice i terase. Uključuje garažu, parkirno mjesto i ostavu u podrumu. Kvalitetna gradnja obuhvaća klima uređaje za grijanje i hlađenje.

Zahvaljujući iznimnoj lokaciji, ovaj stan je odlična prilika za one koji traže privlačan dom blizu mora ili investiciju u turizmu.

U neposrednoj blizini su prekrasne plaže, restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovine i sve što vam treba. Centar Umaga udaljen je samo 10 minuta vožnje.