



Šifra :	01392
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	48 m2
Kat :	1
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaoonica :	1
Energetska učinkovitost :	A+
Udaljnost od centra :	800 m2
Udaljnost od mora :	1500 m2
Godina izgradnje :	2024
Parkiralište :	Da
Novogradnja :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Uređen okoliš :	Da
Automatsko navodnjavanje :	Da
Podno grijanje :	Da
Terasa :	Da
Lift :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 175.090 €

Prodaje se stan u izgradnji na mirnoj lokaciji u Vabrigi. Stan se nalazi na prvom katu zgrade od ukupno 10 stanova, Stan ima korisnu površinu od 48,54 m2 i prostire se kroz open space dnevni boravak u kojem se integriraju kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak , jedna prostrana spavaća soba, kupatilo te natkrivena terasa 5,32m2.

Ovaj moderno dizajniran stan također uključuje parkirno mjesto od 12,5 m2 i spremište od 1,80 m2 u prizemlju zgrade, pružajući dodatnu praktičnost i prostor za pohranu. Stan je višenamjenski, omogućavajući njegovu uporabu u stambene ili turističke svrhe, pružajući vlasnicima fleksibilnost u korištenju prostora prema vlastitim potrebama.

Nekretnina se nalazi na svega 1500 m udaljenosti od mora i prekrasno uređene plaže, dok je centar Tara udaljen 800 m, čime omogućuje laku povezanost s lokalnim sadržajima i aktivnostima. Planirani završetak izgradnje je krajem 2024. godine, a porez na promet nekretnina u iznosu od 3% je već uračunat u cijenu.

Sada primamo rezervacije! Iskoristite priliku i osigurajte svoj dom ili investiciju na ovoj atraktivnoj lokaciji u ...