



Šifra :	01375
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	52 m2
Kat :	1
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaoonica :	1
Energetska učinkovitost :	A+
Udaljnost od centra :	800 m2
Udaljnost od mora :	1500 m2
Godina izgradnje :	2024
Parkiralište :	Da
Novogradnja :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Automatsko navodnjavanje :	Da
Podno grijanje :	Da
Terasa :	Da
Lift :	Da

Cijena : 210.034 €

Prodaje se stan u izgradnji na mirnoj lokaciji u Vabrigi. Stan se nalazi na 1. katu zgrade od ukupno 13 stanova, a zgrada ima lift, čime osigurava lagan pristup svim etažama. Stan ima ukupnu površinu od 52,86 m2 i prostire se kroz open space dnevni boravak u kojem se integriraju kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak, prostranu spavaću sobu, kupatilo natkrivena terasa 5,33m2.

Ovaj moderno dizajniran stan također uključuje parkirno mjesto od 12,5 m2 i spremište od 1,88 m2 u prizemlju zgrade, pružajući dodatnu praktičnost i prostor za pohranu. Stan je višenamjenski, omogućavajući njegovu uporabu u stambene ili turističke svrhe, pružajući vlasnicima fleksibilnost u korištenju prostora prema vlastitim potrebama.

Nekretnina se nalazi na svega 1500 m udaljenosti od mora i prekrasno uređene plaže, dok je centar Tara udaljen 800 m, čime omogućuje laku povezanost s lokalnim sadržajima i aktivnostima. Planirani završetak izgradnje je krajem 2024. godine, a porez na promet nekretnina u iznosu od 3% je već uračunat u cijenu.

Sada primamo rezervacije! Iskoristite priliku i osigurajte svoj...