



Šifra :	01369
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	75 m2
Kat :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Udaljnost od mora :	400 m2
Godina izgradnje :	2008
Parkiralište :	Da
Novogradnja :	Da
Atraktivna lokacija :	Da
Automatsko navodnjavanje :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 264.000 €

Istra, Umag

Prodaje se prostrani stan u Umagu na traženoj lokaciji.

Stan se nalazi na 1.katu stambene zgrade. Površina stana iznosi 75 m2. Stan se sastoji od open space dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom sa koje se izlazi na jednu terasu, 2 spavaće sobe, od kojih jedna soba ima izlaz na drugu terasu, kupaonice i hodnika. Grijanje je putem klima uređaja. Stan se prodaje nenamješten, što pruža dodatnu opciju da novi vlasnik uredi stan po svom ukusu. U podrumu zgrade nalazi se prostrano spremište koje pripada stanu. Parking na korištenje se nalazi odmah pored zgrade.

Stan se nalazi na izuzetno traženoj lokaciji u centru Umaga, a u neposrednoj blizini stana se nalaze plaže, trgovina, škola, vrtić, dom zdravlja, autobusni kolodvor, kafići, restorani te mnogi drugi sadržaji potrebni za život.

S obzirom na atraktivnu lokaciju i blizinu raznih sadržaja, stan je idealan za cjelogodišnje stanovanje, ali i za odmor i turizam.