



Kode :	00052
Lage :	Umag
Wohnfläche :	550 m2
Grundstücksfläche :	1100 m2
Anzahl der Schlafzimmer :	6
Anzahl der Badezimmer :	5
Anzahl der Toiletten :	3
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Entfernung zum Meer :	10 m2
Baujahr :	2002
Garage :	Ja
Parkplatz :	Ja
Attraktiver Standort :	Ja
Meerblick :	Ja
Arrangiert Umwelt :	Ja
Automatische Bewässerung :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Kamin :	Ja
Jacuzzi :	Ja
Terrasse :	Ja
Möbliert :	Ja
Alarm :	Ja
Sicherheitstüren :	Ja
Keller :	Ja

Preis : auf Anfrage €

Diese einzigartige Villa, direkt am Meer gelegen, im Jahr 2002 erbaut, wurde zwei Jahre in Folge als die schönste Immobilie an der Adria ausgezeichnet und von hoch angesehenen Architekten mit mehrfachen Preisen entworfen. Sie bietet nun eine zusätzliche Ebene des Komforts, begeistert durch ihr imposantes Äußeres und makellostes Design. Mit dem eingebauten Fußbodenheizungssystem sorgt sie nun auch während der Wintermonate für Wärme und Gemütlichkeit.

Das Äußere der Villa vereint zeitgenössische und luxuriöse Elemente, mit luftigen Glasfassaden, einer eleganten Steinfassade und raffinierten Linien, die perfekt in die natürliche Umgebung passen. Großzügige Terrassen und Balkone umgeben die Villa und bieten einen idyllischen Ort zum Entspannen mit Sonnenuntergangsblick und dem erfrischenden Duft von Meeresluft.

Im Inneren bezaubert der Raum mit seinem Charme und seiner Weitläufigkeit. Das große Wohnzimmer mit hohen Decken, modernen Möbeln und anspruchsvoller Dekoration schafft eine helle und angenehme Atmosphäre. Große Fenster lassen viel Tageslicht herein, während sorgfältig ausgewählte ...