CRYSTAL REAL ESTATE
Gradska vrata 19, 52466 Novigrad
mail: info@crystal-nekretnine.hr
web: crystal-nekretnine.hr
Tel: +385 52 726 836 | Mob: +385 99 21 21 987

Kode :	01442
Lage :	Tar-Vabriga
Wohnfläche :	77 m2
Etage :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Entfernung zum Zentrum :	100 m2
Entfernung zum Meer :	900 m2
Baujahr :	2008
Jahr der letzten Anpassung :	2022
Parkplatz :	Ja
Neubau :	Ja
Meerblick :	Ja
Automatische Bewässerung :	Ja
Terrasse :	Ja
Möbliert :	Ja
Sicherheitstüren :	Ja
Keller :	Ja

Preis :	270.000 €

Zum Verkauf steht eine charmante Zweizimmerwohnung im zweiten Stock eines eleganten Mehrfamilienhauses, das im Jahr 2008 erbaut wurde und kürzlich im Jahr 2022 renoviert wurde. Die Wohnung befindet sich an einem außerordentlich günstigen Standort mit bezauberndem Panoramablick. Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 77,00 m², bereichert durch eine geräumige Terrasse und einen eigenen Parkplatz. Es gibt auch zusätzlichen Stauraum im Keller.

Der Zugang zur Wohnung ist durch moderne einbruchsichere Türen gesichert, die Sicherheit und Privatsphäre bieten. Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, der zu einem neu renovierten Badezimmer, einem Schlafzimmer, einer Küche mit Essbereich und einem Wohnzimmer führt. Das Schlafzimmer und das Wohnzimmer bieten Zugang zu einer 14 m² großen Terrasse, die mit thermoisolierten Faltwänden verschlossen werden kann und somit Komfort an kälteren Tagen bietet.

Im Wohnbereich führen Treppen zu einem zusätzlichen Schlafzimmer. Die Möbel im Schlafzimmer, in der Küche und im Essbereich mit Wohnzimmer sind neu und werden regelmäßig gewartet. Die Terrasse, au...